Pronájem, byt 4+1, 100 m2, Katovice, ul. Šumavská Neuvedeno

Šumavská, Katovice

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	100 m²
Celková podlahová plocha	100 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	1 m²	**Plocha lodžie**	1 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý prostorný byt 4+1 po komplexní rekonstrukci, nacházející se na adrese Šumavská, Katovice, okres Strakonice. Tento cihlový byt v osobním vlastnictví o užitné ploše 100 m² je umístěn v 1. patře zděného bytového domu. Byt disponuje dvěma sklepy a příjemným balkonem, který je situován v kuchyni s výhledem do přírody. Další výhodou je lodžie, která se nachází v jednom z pokojů.
Topení je zajištěno úsporným tepelným čerpadlem, což zaručuje nízké náklady na vytápění. V bytě je elektrický bojler na teplou vodu.
Voda je z městského vodovodu.
Byt je ve výborném stavu a je ideální pro rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají komfortní a moderní bydlení v klidném prostředí. K dispozici je také jedna garáž. V okolí bytu se nachází veškerá potřebná infrastruktura, včetně dostupnosti veřejné dopravy, jako jsou vlak, silnice, MHD a autobus.
Připojení k internetu je samozřejmostí, což oceníte zejména pro práci nebo volný čas. V okolí je dostatek zeleně a možnosti procházek a relaxace.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Ing. Karel Chval
info@euroreality.info
793987434