Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-233909**

Prodej chaty vhodné i k trvalému bydlení - Poběžovice

2 950 000 Kč
za nemovitost

Žižkova, Poběžovice

Zastavěná plocha	114 m²	**Užitná plocha**	113 m²
Plocha parcely	1437 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Topení	Lokální - tuhá paliva	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné místo pro víkendový odpočinek, rekreaci nebo celoroční bydlení? Nabízíme k prodeji chatu v Poběžovicích, která představuje zajímavou příležitost pro všechny, kteří touží po vlastním zázemí a příjemné atmosféře.

Chata je dřevěné konstrukce se zděnou koupelnou. Pro zajištění lepšího tepelného komfortu je zateplena minerální vatou a polystyrenem. Podlahy jsou zatepleny extrudovaným polystyrenem a opatřeny plovoucí podlahovou krytinou.

O příjemné teplo v chladnějších měsících se starají krbová kamna, která zároveň vytvářejí útulnou atmosféru. Další výhodou je střecha z roku 2023.

Technické informace:
- Dřevěná konstrukce chaty
- Zděná koupelna
- Zateplení minerální vatou a polystyrenem
- Podlahy zateplené extrudovaným polystyrenem
- Plovoucí podlahová krytina
- Střecha z roku 2023
- Vytápění krbovými kamny
- Užitková voda
- Septik a trativod
- Možnost napojení na veřejný vodovod a kanalizaci

Nemovitost nabízí příležitost nejen k rekreačnímu využití, ale také jako alternativa k celoročnímu bydlení. Možnost budoucího napojení na veřejný vodovod a kanalizaci navíc rozšiřuje její potenciál.

Přijďte se osobně přesvědčit o atmosféře a možnostech této nemovitosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Těším se na vás při osobní prohlídce!.



Vyřizuje
Zuzana Benedyktová
info@bidli.cz
774 110 007