Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10199-1**

Zemědělská půda, prodej, Klobouky u Brna, Břeclav 176 870 Kč

za nemovitost

Klobouky u Brna

Celková podlahová plocha	3845 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Klobouky u Brna, okres Břeclav, nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků do výlučného vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> vysoká bonita půdy nad 10 Kč/m (na škále 1 až 19,79 Kč), kvalitní zemědělská půda s příznivými produkčními vlastnostmi
-> zajištěný přístup k pozemkům, bezproblémová dostupnost pro zemědělské hospodaření
-> poptávaná lokalita, atraktivní zemědělská oblast jižní Moravy se stabilním zájmem o půdu
-> výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemky
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly, potenciál budoucího zhodnocení při novém uspořádání pozemků

Katastrální území Klobouky u Brna, celková výměra 3 845 m2
-> parc. č. 3419/250, 3419/255, 3419/256, 3419/259, 3419/261, 3420/42, 3420/43, 3420/45, 3421/115 (LV 5018)

Pozemky se nacházejí přímo v Kloboukách u Brna v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Nabídku tvoří téměř výhradně orná půda. Klobouky u Brna leží v oblasti jižní Moravy, která díky teplým klimatickým podmínkám patří mezi významné zemědělské oblasti.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
Veronika Škabroudová
skabroudova@mojepole.cz
+420 779998118