**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959254**

# Prodej ostatní plocha, 425 m², Moravský Krumlov

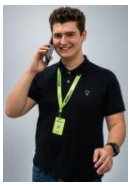
Moravský Krumlov

**499 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 425 m² | **Druh pozemku** | ostatní |
| **Charakter okolní zástavby** | obytná | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | silnice; autobus | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek v atraktivní lokalitě s investičním potenciálem? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 425 m² v Moravském Krumlově, v bezprostřední blízkosti zámeckého parku a historického centra města.
Pozemek parc. č. 1933 se nachází v klidné lokalitě obklopené zelení a stávající zástavbou. V katastru nemovitostí je veden jako ostatní plocha se způsobem využití neplodná půda. Dle územního plánu spadá do ploch smíšených obytných (SO), což nabízí zajímavý potenciál budoucího využití, který je nutné ověřit u příslušného stavebního úřadu.
Přístup k pozemku vede přes obecní pozemky, které by pro zajištění sjízdného příjezdu vyžadovaly terénní úpravy. Díky své poloze v centru města a blízkosti zámeckého areálu představuje pozemek zajímavou příležitost.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Doležal Marek**
info@mmreality.cz
**+420296399006**