Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00166**

Pronájem bytu 1+kk 43 m², Kynského - Slaný

Kynského, Slaný

14 500 Kč

za měsíc

+3.000,- Kč poplatky za Služby, + provize pro RK, včetně DPH, bez poplatků, + provize RK, včetně prá

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	5 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Topení**	Jiné
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný loftový byt **1+kk se spacím patrem o celkové ploše 43 m²**. Byt se nachází ve 3. a zároveň posledním patře cihlového domu v klidné ulici Kynského ve Slaném, jen pár minut pěšky od centra.

Přiznané cihly, masivní dřevěné trámy a renovované dřevěné podlahy dodávají bytu osobitý charakter. Spací patro přirozeně odděluje prostor na spaní od hlavní obytné části. Dům prochází kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původní architektury.

V bytě je instalované osvětlení a kuchyňský kout s varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí. V prostorné koupelně je vana a ohřev vody zajišťuje bojler. Byt je zateplený a vytápěný infrapanely. K bytu náleží sklep o velikosti 5,2 m².

- Nájemné: 14 500 Kč / měsíčně
- Zálohy včetně elektřiny: 3 000 Kč / měsíčně
- Celková měsíční platba: 17 500 Kč / měsíčně
- Vratná kauce: 29 000 Kč
- Provize RK: 21 175 Kč

K nastěhování ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje
Lenka Švarcová
lenka.svarcova@mahoon.cz
+420 777 483 575