Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-451457**

Pronájem nebytového prostoru 26 m2, ul. Nádražní v Prachaticích

5 000 Kč
za měsíc

Nádražní, Prachatice II, Prachatice

Plocha	26 m²	**Plocha parcely**	783 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Druh prostor	Kanceláře	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás příležitost pronájmu komerčních prostor s možností parkování na velmi dobrém strategickém místě v Prachaticích.

Prostor se nacházejí v budově, kde sídlí prestižní instituce jako ČSOB, Jihočeská hospodářská komora a mnoho dalších. Tato adresa dodá vašemu podniku na vážnosti a důvěryhodnosti. V budově je k dispozici několik variant prostor k pronájmu – kanceláře, skladovací i obchodní prostory různých velikostí, podle potřeb vašeho podnikání. K dispozici je kuchyň a toalety na hlavní chodbě, parkovací stání před budovou za poplatek.

Jedná se o strategickou lokalitu, která poskytne vašemu podniku význačnou výhodu. V blízkosti prostor se nachází základní škola, zdravotnické centra, Penny market, správa sociálního zabezpečení... Autobusové i vlakové nádraží je pár metrů odsud, což usnadní jak zaměstnancům, tak zákazníkům přístup k vašim službám.

Prostor na fotografiích momentálně prochází rekonstrukcí a brzy bude dokončen – bude zde položena omyvatelná podlaha, stěny budou bíle vymalované a bude zřízena přípojka studené vody. Nájemné je 5.000 Kč / měsíc + zálohy na služby. Kauce 5.000 Kč a provize RK 5.000,- + DPH.

Informace o této nabídce či dalších volných jednotkách k pronájmu v této budově Vám poskytneme na tel. 725 0374 472.

Vaše podnikání zde bude na správném místě!
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Ing. Miroslav Hodina
info.abnormal@re-max.cz
+420608174488