Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00017**

Prodej pozemek s chatou, 1345 m2, Znojmo

Přímětická, Znojmo

3 300 000 Kč
za nemovitost

+ provize RK

Celková podlahová plocha	1345 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Charakter okolní zástavby	rekreační	**Umístění objektu**	polosamota
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou zahradu s chatou o celkové výměře 1 345 m², situovanou v oblíbené zahrádkářské kolonii ve Znojmě.

Pozemek nabízí skvělé možnosti pro vytvoření vlastního rekreačního zázemí. Dle územního plánu je zde povolena stavba objektu až do 40 m² s možností využití podkroví a podsklepení. Současně jsou povoleny také další doplňkové samostatně stojící stavby.

Na zahradě se nachází:
? vzrostlé ovocné stromy poskytující příjemný stín a úrodu
? kopaná studna s možností využití vody na pozemku
⚡ zavedená elektřina
? možnost parkování přímo na pozemku

Díky své velikosti nabízí pozemek dostatek prostoru pro pěstování, relaxaci, rodinné trávení volného času nebo vybudování útulného rekreačního místa.

Výhodou je také dobrá dostupnost kompletní občanské vybavenosti města Znojma.

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo v přírodě a zároveň chtějí zůstat v dosahu města.

Vyřizuje
Hana Červená
realityznojmo@gmail.com