Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-08033**

Pronájem prostorného bytu 1+1, ulice Slovákova, Brno - Veveří, zařízený, výtah, komora, sklep, střed

18 500 Kč
za měsíc

Slovákova, Brno-střed, Veveří, Brno

zálohy na energie a služby 6.100,- Kč na měsíc + vratná kauce, + provize RK

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	53 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	3 m²
Vybaveno	ano	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný, zařízený byt o dispozici 1+1 na ulici Slovákova, v Brně - Veveří, se sklepem a komorou, v těsné blízkosti centra města.

Byt (53,15 m²) se nachází ve 3. patře cihlové budovy s výtahem.

Nabízí se jako kompletně zařízený.

Kuchyně (16,8 m²) je vybavena vestavěnou kuchyňskou linkou s lednicí a mrazákem, plynovou varnou deskou, digestoří a horkovzdušnou troubou, základním nádobím, jídelním stolem a dvěma židlemi.
V pokoji (28,2 m²) se nachází dvoulůžko s matracemi, dvě prostorné šatní skříně, pracovní stůl s židlí a poličkami.
V koupelně (3,8 m²) je vana, umyvadlo, otopný žebřík a toaleta.
V komoře (1,2 m²) na chodbě před bytem (3,15 m²) je pračka a úklidové pomůcky.
Zádveří je vybaveno botníkem a věšákovou stěnou.

K bytu náleží také sklepní kóje (3,1 m²) v přízemí domu.

Perfektní občanská vybavenost: centrum města 5 minut chůze, zastávky MHD, obchody, lékárna, bankomat, restaurace, pivnice, kavárny, FF MUNI, VUT, Tyršův sad.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.



Vyřizuje
Zuzana Nesibová
asistentka@bravis.cz
+420 775 580 009