Prodej – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120603**

Prodej komerční Obchodní prostory, 33m²

Pod pekárnami, Praha 9, Vysočany, Praha

6 911 000 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha	33 m²	**Počet podlaží objektu**	5
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Účel budovy	Obchodní centrum	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych Vám v rámci výhradního zastoupení investora představil komerční prostor o podlahové ploše 33,4 m² v citlivě rekonstruovaném projektu Rezidence Pod Pekárnami 13, situovaném v klidné části Prahy 9. Prostor se nachází ve 1. nadzemním podlaží, je orientovaný na jihovýchod, směrem do ulice a jeho benefitem je prostorná výloha i vstup přímo z ulice.

Tento prostor disponuje samostatným sociálním zázemím a je připraven k dokončení dle Vašich představ. Reálný stav vidíte na fotografiích.

Prostor nabízí výjimečnou kombinaci krásného secesního domu s výbornou dostupností. V bezprostředním okolí naleznete stanici metra B - Vysočanská, tramvajové zastávky, nebo nákupní centrum Fénix. Parkování je možné přímo před prostorem na ulici.

Pokud Vás tento projekt zaujal nebo si přejete získat více informací, neváhejte mě kontaktovat. Rád se Vám budu osobně věnovat a představím Vám rezidenci v celé její kráse. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120603.



Vyřizuje
Michal Görner DiS.
info@nextreality.cz
+420 725 173 088