Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960098**

Prodej bytu 3+1, 71 m², Třinec, ul. Štefánikova

Štefánikova, Lyžbice, Třinec

3 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	7
Užitná plocha	71 m²	**Celková podlahová plocha**	71 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 o výměře 71 m² na Štefánikově ulici v Třinci. K jeho přednostem patří dva balkóny, z toho jeden zasklený, s příjemným výhledem do okolí.
Byt má prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň, koupelnu, samostatné WC a chodbu s úložnými prostory. Velikostí i uspořádáním se hodí pro rodinu i jednotlivce, který ocení více prostoru.
Při částečné modernizaci byla vyměněna elektroinstalace, a kuchyň dostala novou linku se spotřebiči. Koupelna je v původním, udržovaném stavu. Byt můžete užívat bez nutnosti okamžitých investic a koupelnu si časem upravit podle vlastních představ.
Revitalizovaný bytový dům má zateplenou fasádu, plastová okna a modernizované společné prostory. Ve vyhledávané lokalitě jsou v pěší vzdálenosti školy, školky, obchody, zdravotní středisko i zastávky MHD.



Vyřizuje
Starý Ondřej
info@mmreality.cz
+420296399006