Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952562**

Prodej bytu 1+kk, 27 m², Kladno, ul. Litevská, lodžie

Litevská, Kročehlavy, Kladno

3 700 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK, cena včetně provize

Číslo jednotky	23	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	27 m²	**Celková podlahová plocha**	27 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Stáří objektu	1980	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji světlý byt 1+kk o celkové výměře 33,3 m², včetně lodžie 6,4 m², situovaný v oblíbené lokalitě Kladno – Kročehlavy, v bezprostřední blízkosti lesoparku Bažantnice. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí - nové rozvody vody, odpadů, elektroinstalace, podlahy i dveře. V oknech jsou žaluzie a sítě proti hmyzu. Byt je vybaven nábytkem vyrobeným na míru, doplněný patrem na spaní z masivního dřeva. Příjemnou atmosféru dotváří dřevěné obložení stěn, které interiéru dodává útulný charakter a přispívá k lepšímu odhlučnění. Výhodou je západně orientovaná lodžie s výhledem do zeleně, která nabízí ideální místo pro ranní kávu či večerní posezení. K bytu náleží také komora 1 m², umístěná vedle bytu a sklepní kóje 2 m² v suterénu domu. Vhodný pro jednotlivce nebo pár, či pro zájemce hledající zajímavou investiční příležitost. V okolí veškerá občanská vybavenost, obchodní centrum Oáza. Autobusová zastávka s přímým spojením na Prahu je cca 5 minut pěšky. Neváhejte a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje
Soušková Ivana
info@mmreality.cz
+420296399006