Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120693**

Pronájem byt 2+1, 52m²

Božkova, Ráj, Karviná

10 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a moderně zrekonstruovaný byt 2+1 v klidné a žádané lokalitě Karviná-Ráj. Byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Interiér zaujme prostornou kuchyní na míru s vestavěnými spotřebiči a prakticky řešenou koupelnou, ve které najdete jak pohodlnou vanu, tak samostatný sprchový kout. V obývacím pokoji dotváří příjemnou atmosféru dekorativní kamenná stěna a velká okna nabízí výhled do klidné zeleně. K bytu náleží také sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí 10 000 Kč, zálohy na služby jsou 3 200 Kč a záloha na elektřinu 800 Kč měsíčně. Vratná jistota je stanovena na 27 000 Kč a provize RK činí 15 000 Kč + 21% DPH včetně právního servisu.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120693.



Vyřizuje
Ondřej Zach
info@nextreality.cz
+420 725 173 088