Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-N10003**

Stavební pozemek 708 m², Praha 14 – Hostavice, Travná

17 500 000 Kč
za nemovitost

Travná, Praha 9, Praha 14, Praha

Celková podlahová plocha	708 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 708 m² v klidné rezidenční části Prahy 14 – Hostavice (Jahodnice), v ulici Travná.

Lokalita patří mezi vyhledávané rezidenční části Prahy díky kombinaci rodinného bydlení, množství zeleně a výborné dostupnosti do centra města. V bezprostředním okolí se nachází rodinné domy, viladomy i moderní rezidenční projekty.

Hlavní výhody
Pozemek určený pro bydlení v území OB – čistě obytné.

Možnost výstavby:
• rodinného domu,
• vícegeneračního domu,
• viladomu s více bytovými jednotkami.

Stabilizované území bez předpokladu další rozsáhlé výstavby v okolí.

Výborná dopravní dostupnost vlakem i MHD.

Přístup z veřejné komunikace.

Veškeré sítě – el., vodovod, kanalizace, plyn.

Lokalita
Hostavice/Jahodnice nabízí klidné rodinné bydlení v prostředí obklopeném zelení, zahrádkářskými koloniemi a nízkopodlažní zástavbou. Lokalita poskytuje ideální kombinaci soukromí, občanské vybavenosti a rychlého spojení do centra Prahy. Jedinečná příležitost pro investory i zájemce o vlastní bydlení v zavedené rezidenční části Prahy s potenciálem realizace nadstandardního rodinného nebo menšího bytového projektu.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).



Vyřizuje
Bc. Robert Poppl
robert.poppl@bohemianestates.com
+420 608 832 362