Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3152**

Pronájem, byt 1KK, 20 m2, Kaplice

Omlenická, Kaplice

8 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	20 m²
Celková podlahová plocha	20 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS vám exkluzivně zprostředkuje pronájem bytu č.10 o dispozici 1kk o podlahové ploše 20 m2 v ulici Omlenická v Kaplici. Bytová jednotka je umístěná v 1. NP objektu.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou (el. trouba, indukční deska, digestoř, myčka, lednice). Byt je po kompletní rekonstrukci – nová plastová okna, vinylové podlahy, rozvody vody a elektřiny, samostatný bojler.

Nájemné činí 8.000 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie (elektřina, voda, apod.) v částce 3.000,- Kč/měsíc. Internet v ceně nájmu. Podmínkou zaplacení vratná bezpečnostní kauce majiteli v částce 22.000,- Kč. RK 1x kauce. Možnost připlatit parkovací místo.

V Kaplici se nachází kompletní občanská vybavenost - škola, školka, pošta, čerpací stanice, obchody, kavárny, restaurace apod. Výborná dopravní obslužnost v podobě vlaku i autobusových spojů. Spojení z krajským městem Č. Budějovice nově po dálnici D3 pouze 20-25 min.



Vyřizuje
Ing. Tomáš Troják
trojak@realdomus.cz
777574567