Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959923**

Prodej bytu 3+1 v Ústí nad Labem, ul. Svojsíkova

Svojsíkova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

3 360 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize

Číslo jednotky	12	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	66 m²	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Sháníte bydlení nebo se potřebujete někde realizovat? V nejžádanější ústecké lokalitě právě teď nabízíme obojí. Ve Svojsíkově ulici na Severní Terase v bytě 3+1, o celkové výměře 66,4 m² (včetně lodžie a komory na chodbě), se můžete zcela nechat unést vaší představivostí a od základu začít tvořit novou misi - váš domov. Popusťte uzdu své fantazii a krůček po krůčku tvořte svůj sen. Byt je v osobním vlastnictví a z pátého patra budete mít přehled široko daleko. Na dosah ruky máte dokonalou škálu občanské vybavenosti (obchody, školy, školky, zastávky MHD, lékaře), ale i rozlehlý park, kde můžete nejen sportovat, ale i relaxovat. Nechybí zde ani dětské hřiště či kavárna na doplnění kofeinu či energie. Zkrátka samá pozitiva a sociální jistoty. Tomuto bytu už scházíte jen vy, abyste ho přetvořili k obrazu svému. Někdo vidí původní stav, jiný vidí příležitost. Byty se dají rekonstruovat, ale dobrou adresu nezměníte! Přijďte se podívat. Třeba právě tady začíná vaše nová životní etapa.



Vyřizuje
Krsek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006