Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-KW00402**

Pronájem 2+kk 50 m² + terasa 23 m² + parkování

Střížkovská, Praha 8, Střížkov, Praha

34 500 Kč
za měsíc

Provize RK 1 měsíční nájem + DPH

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Užitná plocha	50 m²	**Celková podlahová plocha**	73 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha terasy**	23 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Výše vratné kauce**	39845

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní, kompletně vybavený byt 2+kk o ploše 50 m² v novostavbě Plazza Střížkov. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží pěti podlažního domu s výtahem a má bezbariérový přístup.

Velkou výhodou bytu je vlastní venkovní prostor rozdělený na terasu/předzahrádku o ploše 18m² + navazující část cca 5 m². Prostor je vhodný pro posezení, relaxaci nebo grilování a nabízí příjemné soukromí.

Byt byl původně zařízen pro vlastní bydlení, čemuž odpovídá kvalita vybavení. Pronajímá se kompletně zařízený, včetně kuchyňské linky se spotřebiči Siemens, kožené polohovací sedací soupravy, dvou televizí a pračky. Úložný prostor zajišťují vestavěné skříně a samostatná šatna. K vybavení patří také klimatizace a venkovní žaluzie s ovládáním Somfy.

K bytu náleží dvě parkovací stání, což je v této lokalitě výrazný benefit.

Moderní a udržovaná rezidence má podzemní garáže, odkud lze projít přímo do supermarketu Albert. V okolí je kompletní občanská vybavenost a stanice metra C Střížkov je v krátké pěší vzdálenosti.

Byt je vhodný především pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní dlouhodobé bydlení s nadstandardním vybavením, venkovním prostorem a dvěma parkovacími místy.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje
Klára Čermáková
k.cermakova@kwcz.cz
+420777164305