Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00056**

Výrobní a skladovací hala 150 m², Letovice

Pražská, Letovice

3 900 000 Kč
za nemovitost

Plocha	150 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Výrobní
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 400 V	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční objekt o výměře 150 m² přímo v centru Letovic nabízí široké spektrum využití - výroba, skladování, e-shop, autodílna. Aktuálně je provozován jako zavedená truhlářská a stolařská dílna. Prostor je navržen s důrazem na logistickou efektivitu a bezproblémový provoz.

Hlavní přednosti objektu:
• Skvělá dispozice: Plocha 150 m² s velkorysou světlou výškou stropu 3 300 mm pro vertikální skladování či instalaci techniky.
• Snadná manipulace: Dvě velká dvoukřídlá vrata pro pohodlný vjezd a manipulaci s nadrozměrným materiálem.
• Bezproblémová logistika: Areál se nachází na hlavním tahu silnice I/43 spojující Brno a Svitavy.

Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje
Ing. Petr Syrovátka
info@petrsyrovatka.cz
+420724697940