Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956919**

Pronájem suterénní byt, 1+1, 33 m², Plzeň, ul. Němejcova

11 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize

Němejcova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň

Číslo jednotky	11	**Dispozice bytu**	1+1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám představuji pronájem suterénního bytu 1+1 o výměře 33 m² v Plzni, ulice Němejcova. Při vstupu do bytu předsíň, kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem a WC a pokoj. Byt napojen na elektřinu a o vytápění a ohřev vody bytu se stará plynový kotel. V bytě dlažba, plovoucí podlaha, nová plastová okna. Okna jsou situována do vnitrobloku. Ve městě veškerá občanská vybavenost jako škola, školka, pošta a dostupnost MHD přímo před domem. Byt k nastěhování v průběhu října 2026.
Nájemné činí 11.000 Kč , poplatky za byt 400,- Kč dle počtu osob, kauce majitel ve výši 20.000,- Kč, odměna RK 13.310,- Kč s DPH.
Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.
Více informací u makléřky. Prohlídky možné po dohodě. Vaše makléřka Zdeni



Vyřizuje
Škardová Šindelářová Zdeňka
info@mmreality.cz
+420296399006