Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958364**

Prodej rodinného domu, 103 m², Sklené

Sklené

1 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	určený k demolici	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	466 m²
Užitná plocha	103 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, případně k demolici a následné výstavbě nového bydlení dle vlastních představ. Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro zájemce o vlastní bydlení, tak pro investory hledající nemovitost s potenciálem dalšího zhodnocení.

Přípojky veřejného vodovodu a kanalizace se nacházejí na hranici pozemku, elektřina je v současné době odpojena. Součástí nabídky je také pozemek u domu a předzahrádka, které poskytují prostor pro vytvoření příjemného venkovního zázemí.

Obec Sklené se nachází v malebném prostředí CHKO Žďárské vrchy, přibližně 9 km od Žďáru nad Sázavou. Lokalita nabízí klidné venkovské prostředí, krásnou okolní přírodu a široké možnosti turistiky, cykloturistiky i zimních sportů. Kompletní občanská vybavenost včetně škol, školek, obchodů, zdravotnických služeb a dalších institucí je dostupná v nedalekém Žďáru nad Sázavou.

S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Heine Martin
info@mmreality.cz
+420296399006