Prodej – Zemědělské objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-939554**

Prodej zemědělské usedlosti, 119 m², Křepiny

Křepiny, Řečice

1 190 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Užitná plocha	119 m²	**Plocha parcely**	700 m²
Počet podlaží objektu	1	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	špatný	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Odpad**	Septik
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej původní zemědělské usedlosti v obci Křepiny, v klidné venkovské lokalitě s krásným výhledem na hrad Lipnice. Samostatně stojící stavba smíšené konstrukce o užitné ploše cca 119 m² se nachází na pozemku o celkové výměře 700 m².

Přední část nemovitosti je ve špatném technickém stavu a je spíše určena k demolici, zadní část je naopak zachovalá – nachází se zde pěkné klenby a prostor je vhodný spíše k rekonstrukci.

Na pozemku se nachází také stodola, kterou si chce majitel ponechat. V případě zájmu je majitel připraven pozemek rozdělit geometrickým plánem.

Místo nabízí klidné prostředí, soukromí a potenciál jak pro rekonstrukci venkovské usedlosti, tak pro novou výstavbu.

Kuchyně a místnosti č. 1, 2 a 3 jsou vyklizeny pomocí umělé inteligence.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Hodač Ondřej
info@mmreality.cz
+420296399006