Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958780**

Prodej rodinného domu, 100 m², Plzeň, ul. Chotěšovská

Chotěšovská, Plzeň 3, Skvrňany, Plzeň

4 922 425 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	určený k demolici	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	542 m²
Užitná plocha	100 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k demolici, který se nachází v ulici Chotěšovská v Plzni. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 542 m² a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastního bydlení podle svých představ.

Hlavní předností této nabídky je možnost výstavby nového rodinného domu v již zastavěné lokalitě s dostupnou občanskou vybaveností. Velkou výhodou jsou také inženýrské sítě – plyn, elektřina, veřejný vodovod a kanalizace.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro vybudování příjemného rodinného zázemí se zahradou, terasou či místem pro odpočinek. Budoucí využití a možnosti nové výstavby je nutné ověřit v souladu s platným územním plánem.

Lokalita nabízí dostupnost centra Plzně i služeb potřebných pro každodenní život.

Pokud hledáte pozemek s potenciálem pro stavbu vysněného domova, může být právě tato nabídka tou správnou volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Lavičková Pavlína
info@mmreality.cz
+420296399006