Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955089**

Prodej chaty, 20 m², Chyňava

Chyňava

609 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Užitná plocha	20 m²	**Plocha parcely**	22 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej parcely se základem chaty v rekreační lokalitě Malé Přílepy – obec Chyňava - okr. Beroun.
Předmětem prodeje je pozemek o ploše 22 m², na kterém se nachází původní základ po chatě (částečně podsklepený). Stavba je oficiálně evidovaná jako objekt pro rodinnou rekreaci a má přiděleno číslo evidenční.
K objektu náleží okolní obecní pozemek 389 m², který současný majitel užívá na základě nájemní smlouvy s obcí, dle smlouvy lze zažádat obec o odkup tohoto okolního pozemku.
Elektřina na hranici pozemku.
Je to skvěla příležitost pro vybudování nové chaty dle vlastních představ. Nedaleko vede asfaltová komunikace.
Lokalita nabízí klidné prostředí v přírodě v atraktivní části okresu Beroun s výbornou dostupností a historií. Autobusová zastávka je kousek odtud. V blízké Loděnicí je nájezd na dálnici D5, využít lze také vlak. Anebo můžete přijet na kole malebným údolím Berounky.
Pro více informací nebo domluveni prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Straková Juškevič Galina
info@mmreality.cz
+420296399006