Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-238412**

pronájem kanceláře v administrativní budově Osadní ulici, Praha 7 Holešovice

Osadní, Praha 7, Holešovice, Praha

6 293 Kč
za měsíc

+ měsíčně účtované služby 2.316 Kč/měsíc+energie cca 1.481 Kč/měsíc + kauce 18.880 Kč + provize RK 12.100 Kč včetně DPH.

Plocha	19 m²	**Plocha parcely**	530 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody	**Energetická náročnost budovy**	F - Velmi nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelář o ploše 19,1 m2 v sedmém nadzemním podlaží kancelářské budovy s výtahem, v srdci Prahy 7 Holešovicích, v Osadní ulici.Nájemní smlouva je na dobu určitou.

V budově se nabízí i možnost pronájmu další kanceláře v 5. patře budovy, kontaktujte mne.

Kancelář je k pronájmu připravena čistá, vymalovaná, s novým povrchem.

Na každém podlaží je k dispozici společná kuchyňka, samostatné toalety pro ženy a muže.

Recepce zajišťuje základní služby (např. evidence návštěv, převzetí pošty, přenechání pošty pro kurýry) a ochranu budovy, to vše je v ceně nájmu.

Ceny nájmu i služeb jsou uvedeny bez DPH. Služby jsou fakturovány zpětně dle fakturace od dodavatele.

Skvělá občanská vybavenost, kavárny a restaurace v těsném sousedství, pošta 3 min. chůze. Výborné dopravní spojení - u zastávky autobus Osadní, respektive tramvajová zastávka Dělnická/U Průhonu.
Parkování na ulici.
Volné ihned.
Ukazatel energetické náročnosti: F.



Vyřizuje
Lenka Plešrová
info@bidli.cz
774 110 007