Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-28649**

Pronájem bytu 1+1 se zasklenou lodžií, 39,7 m² – Česká Lípa, Špičák

14 000 Kč
za měsíc

Brněnská, Česká Lípa

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	12	**Celková podlahová plocha**	39 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Popis vybavení**	...

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Hledáte příjemné bydlení s praktickou dispozicí, dostatkem denního světla a veškerou občanskou vybaveností na dosah? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a pečlivě udržovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 39,7 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu v ulici Brněnská, v lokalitě Špičák v České Lípě.
Dispozice a vybavení:
Byt tvoří samostatná kuchyně s obytným prostorem a druhý obytný pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, která nabízí příjemné místo k odpočinku.
Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem a troubou. Koupelna disponuje menší vanou a toaletou. V předsíni je prostor pro menší úložné řešení.
V obytných místnostech jsou položeny linoleové podlahy, v předsíni a části kuchyně dlažba. Na patře je možné využívat společnou sušárnu.
Sídliště Špičák nabízí pohodlné bydlení s dobrou dostupností obchodů, škol, školek, zdravotnických zařízení a městské hromadné dopravy. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé bydlení.
Finanční podmínky:
Měsíční nájemné: 11 400 Kč
Měsíční zálohy na služby včetně elektřiny: 2 600 Kč
Celková měsíční platba: 14.000 Kč
Vratná kauce: 28 000 Kč
Provize realitní kanceláře: 14 000 Kč
K nastěhování: ihned
Výše záloh může být upravena podle počtu osob a předpokládané spotřeby. Zálohy podléhají vyúčtování.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme. Ev. číslo: 28649.



Vyřizuje
Ing. Adéla Piteková
pitekova@reality11.cz
775 354 880