**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959884**

# Prodej komerčního pozemku, Šumperk

Uničovská, Šumperk

**14 500 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1479 m² | **Druh pozemku** | pro komerční výstavbu |
| **Umístění objektu** | centrum obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme prodej komerčního pozemku o celkové ploše 1479 m2, na kterém momentálně stojí zděná stavba bez č. p. a bez č. ev. o celkové podlahové ploše 380 m2 a plechový sklad o celkové ploše 83 m2. Budova je rozdělená na 2 části, v první jsou dvě patra využívané jako kanceláře včetně toalet a zázemí pro zaměstnance a na toto navazuje prodejna o velikosti 91 m2 a na prodejnu navazuje prostorný sklad o ploše 165 m2. Celý pozemek je oplocený, vjezd přímo z ulice, můžou najíždět i kamiony, které jsou schopné se na pozemku otočit. Široké možnosti využití, v případě zájmu je možné koupit i vedlejší rodinný dům. Na pozemku je možno postavit další budovu, více informací u makléře. Veškerá občanská vybavenost v místě. Je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme.

Vyřizuje
**Hřebačka Petr**
info@mmreality.cz
**296 399 006**