Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N09998**

Prostorné bydlení s dvěma terasami v Karlových Varech. Byt 3+kk o velikosti 92 m²

Waldertova, Drahovice, Karlovy Vary

23 900 Kč
za měsíc

Zálohy na služby jsou 5 500 Kč, nájem bytu je 23 900 K č, vratná kauce je 29 400 Kč, provize je 23 9

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	92 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	62 m²
Plocha terasy	122 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení, kde budete mít dostatek místa i vlastní prostor pro relaxaci? Tento byt o dispozici 3+kk v ulici Waldertova v Karlových Varech nabízí příjemné spojení komfortního bydlení, velkorysé podlahové plochy a dvou teras, které si zamilujete.

K pronájmu nabízím byt o celkové podlahové ploše 92 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží. Jeho velkou předností jsou hned dvě terasy o výměře 12 m² každá. Ať už si chcete vychutnat ranní kávu, posedět s přáteli nebo si jen dopřát chvíli klidu na čerstvém vzduchu, venkovní prostor vám nabídne spoustu možností.

K bytu náleží také praktický sklep o velikosti 6 m², který poskytne dostatek prostoru pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení či dalších nezbytností.

Základní informace:

Dispozice: 3+kk

Podlahová plocha: 92 m²

Podlaží: 2. NP

Terasy: 2× 12 m²

Sklep: 6 m²

Adresa: Waldertova, Karlovy Vary

Číslo popisné: 669/4

Finanční podmínky:

Nájemné: 23 900 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 5 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 29 400 Kč

Provize RK: 23 900 Kč + DPH

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N09998**

Pokud hledáte bydlení, které nabízí nejen dostatek prostoru, ale také příjemné místo pro odpočinek, tento byt rozhodně stojí za vaši pozornost.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt představíme!

Vyřizuje
Lukáš Kubát
lukas.kubat@bohemianestates.com
+420 778 526 990