Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92374**

Pronájem, byty/1+1, 35.7 m2, Hornická 1281, 43111 Jirkov, Chomutov [ID 92374]

8 000 Kč za měsíc

Hornická, Jirkov

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	35.7 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 ve velice žádané a klidné části Jirkova

Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě, kde máte vše potřebné na dosah, a zároveň si chcete svůj nový domov zařídit podle vlastních představ? Pak by vás tato nabídka mohla zaujmout!

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 35,7 m², který se nachází ve 2. podlaží bytového domu v jedné z velice žádaných a klidných částí Jirkova.

Byt je ve velmi dobrém stavu. Prostor se skládá z kuchyně, obývacího pokoje, malé předsíně a koupelny společně s WC. Byt se pronajímá bez nábytku a dalšího vybavení, takže si jej můžete zařídit přesně podle svého vkusu a potřeb. Součástí bytu zůstává kuchyňská linka a velkou předností je také zrekonstruovaná koupelna.
K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. K dispozici je lodžie v mezipatře.

Samotná lokalita patří mezi velmi vyhledávané části města. Nabízí klidné prostředí, dostatek zeleně a příjemné podmínky pro bydlení. Velkou výhodou je také blízkost centra Jirkova, díky které máte obchody, služby a další občanskou vybavenost pohodlně na dosah. Nedaleko bytu se nachází také škola. Bytový dům má velmi slušný a čistý vchod, který je udržovaný. Dům není vybaven výtahem.
Byt je k nastěhování ihned, takže pokud hledáte nové bydlení bez zbytečného čekání, tato nabídka může být právě pro vás.

Měsíční nájemné činí 8 000 Kč + zálohy na služby a energie ve výši 4 000 Kč pro jednu osobu. Celkové měsíční náklady tak činí 12 000 Kč při obsazení jednou osobou.
Vratná kauce činí 10 000 Kč. Provize realitní kanceláři za zprostředkování pronájmu je 10 000 Kč + DPH.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro více informací. Rádi vám byt osobně představíme a zodpovíme veškeré vaše dotazy.

Budeme se těšit na společnou prohlídku!



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz