framireal

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02295**

Pronájem bytu 2+1 52 m², Brno - Veveří

Lidická, Brno-střed, Brno

18 000 Kč
za měsíc

+ 5.500 Kč/měsíc Energie a služby

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Topení	Lokální - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 – Brno, Lidická 13

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 na ulici Lidická 13 v Brně, v bezprostřední blízkosti centra města.

Byt tvoří dva samostatné pokoje, z nichž jeden je prostornější a druhý menší, dále kuchyně, koupelna, samostatné WC a předsíň. Byt je částečně vybavený, pokoje jsou prakticky nezařízené. V kuchyni je kuchyňská linka se sporákem, v předsíni jsou k dispozici úložné skříně.

Byt je vhodný pro 2–3osoby.

Velkou výhodou je výborná lokalita s pěší dostupností centra Brna a skvělým dopravním spojením MHD do všech částí města. Tramvajové zastávky Moravské náměstí a Antonínská se nacházejí přibližně 230–240 metrů od domu.

Preferujeme zájemce bez domácích mazlíčků.
Není možné zde trvalé bydliště!

Byt je k dispozici ihned, případně je možný začátek nájmu od 1. 1. 2027.

Platební podmínky
- Měsíční platby (nájemné včetně energií): 23 500 Kč
- Vratná kauce: 30 000 Kč
- Jednorázová odměna RK: 30 000 Kč

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.



Vyřizuje
Petr Matoušek
matousek@framireal.cz
+420 725 888 897