**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-213 DD 241/26-2**

# Rodinný dům, Vydří, podíl 1/8

Vydří

**293 334 Kč**
za nemovitost

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Typ domu** | přízemní | **Zastavěná plocha** | 338 m² |
| **Plocha parcely** | 1014 m² | **Užitná plocha** | 116 m² |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/8 na souboru nemovitostí na LV 241 v katastrálním území Vydří, okres Jindřichův Hradec. Soubor tvoří pozemek St. 60 s rodinným domem č. p. 61, pozemek St. 90 se zemědělskou stavbou a pozemky parc. č. 371/11, 371/15, 371/25 a 371/26.

Rodinný dům je samostatně stojící a přízemní, má dispozici 3+1 a podlahovou plochu přibližně 115,5 m². Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva. Voda je přivedena ze studny a využívá se jako užitková. Odpadní vody jsou svedeny do jímky.

Pozemky mají celkovou výměru 1 014 m² a tvoří s domem funkční celek. Součástí jsou studna, oplocení s podezdívkou, jímka a trvalé porosty. Přístup je po zpevněné obecní cestě.

Předmět dražby je závazně vymezen v dražební vyhlášce. Zájemcům doporučuji, aby si předmět dražby osobně prohlédli a seznámili se s jeho faktickým a právním stavem.

Vyřizuje
**Call centrum exdrazby.cz**
dotazy@exdrazby.cz
**+420 774 740 636**