**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-26007741**

# Pronájem bytu, 1+1, 39 m²

nám. 7. května, Sedlec-Prčice

**11 000 Kč**
za měsíc

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 39 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 39 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | dálnice; silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | asfaltová | **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Telefon; Internet |
| **Odpad** | Kanalizace | **Ostatní rozvody** | Kabelová televize |
| **Energetická náročnost budovy** | D - Nevyhovující | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 148/2007 Sb. |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Společnost Golden Castle s.r.o. nabízí k pronájmu pro 2 osoby kompletně rekonstruovaný a vybavený byt v Sedlec-Prčice na náměstí. Má výměru 39 m2 a nachází se v prvním patře domu bez výtahu. Tvoří jej předsíň s vestavěnou skříní, WC a koupelna se sprchou a pračkou. Kuchyň je vybavena linkou s veškerým nádobím, myčkou, ledničkou aj. a je spojena s obývací místností s ložnicí. Obývací pokoj je vybaven rozkládací postelí, stolek aj. Internet je zaveden, Parkování je možné před domem na veřejném prostranství.
Měsíční nájemné 11.000 Kč, jistina – kauce, poplatek za elektřinu na nájemníka. V bytě se nekouří, to zajišťují bezpečnostní čidla. Doporučujeme tento byt pro klidné a pohodlné bydlení s výhodami menšího města. Dobré spojení je autobusem do Sedlčan i do Benešova, milovníci lyžování mohou využít nedalekého sportovního areálu na Moninci anebo volný čas strávit příjemnými procházkami po okolí.



Vyřizuje
**Jan Jordák**
goldencastle@seznam.cz
**+420602489153**