**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960116**

# Pronájem komerčních prostor, Ostrava - Přívoz

Nádražní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**11 000 Kč**
za měsíc

+ provize RK,

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 57 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 57 m² na ulici Nádražní. Prostor je vhodný například pro provozovnu obchodu, prodejnu nebo jako sídlo firmy.
Velkou výhodou jsou výlohy orientované do frekventované ulice, které zajišťují dobrou viditelnost. Parkování je možné v okolí objektu. Prostor je k dispozici ihned.
Měsíční náklady:
Nájemné: 11 000 Kč/měsíc (+ DPH, je-li pronajímatel plátcem DPH).
Odvoz odpadu: 500 Kč/měsíc.
Voda: záloha 500 Kč/měsíc.
Elektřinu a plyn si nájemce hradí samostatně přímo dodavatelům energií.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
**Čepica Jakub**
info@mmreality.cz
**296 399 006**