Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959871**

Prodej bytu 3+kk, 78 m², Pardubice, ul. Zborovské náměstí

6 450 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Zborovské náměstí, Pardubice V, Zelené Předměstí, Pardubice

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	78 m²
Celková podlahová plocha	78 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vkusně zrekonstruovaný byt 3+kk ve 2. patře zatepleného zděného bytového domu na Zborovském náměstí v Pardubicích.

Celková plocha 78 m² zahrnuje byt 70 m², balkon 2 m² a dva sklepy o celkové ploše 6 m².

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí – nové rozvody elektřiny a vody, podlahy, omítky, koupelna, kuchyňská linka, vytápění, vestavěné skříně.

O vytápění a ohřev vody se stará vlastní plynový kotel, díky kterému si tepelný komfort regulujete podle svých potřeb.

K bytu patří menší balkon s výhledem do klidného vnitrobloku a dva praktické sklepy. Další úložné prostory jsou k dispozici ve společných částech domu. Příjemným bonusem je útulný dvorek za domem.

Velkou předností je také výborná dopravní dostupnost – zastávka MHD se nachází hned vedle domu.

Bezplatné parkování na parkovišti přímo před domem nebo v okolních ulicích.

Byt je k dispozici ihned.

Pokud hledáte prostorné a moderní bydlení s praktickým zázemím, rád vás přivítám na osobní prohlídce.



Vyřizuje
Horák Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006