Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959813**

Prodej pozemku k bydlení, 745 m², Újezd u Přelouče 2 030 000 Kč

Újezd u Přelouče

za nemovitost

cena včetně provize

Celková podlahová plocha	745 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 745 m² v lokalitě Na Kamenci v Újezdu u Přelouče. Příjemné místo pro nový domov spojuje život v obci s dobrou dostupností větších měst. Součástí projektu je ČOV a vsakovací jímka. Je vydané stavební povolení na sjezd, přípojku vody a dešťovou kanalizaci. O elektrickou přípojku je již zažádáno a odběrné místo je zaplaceno. Na žádost nového vlastníka je možné také připojení plynu a sítě CETIN. Zájemcům nabízíme možnost zajištění projektových prací pro výstavbu a následnou kolaudaci rodinného domu. Tyto služby se hradí samostatně dle platného veřejně dostupného ceníku a nejsou zahrnuty v kupní ceně pozemku. Součástí prodeje bude spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 61/7, který bude sloužit jako příjezdová cesta. V obci je školka, sportoviště, restaurace i kulturní vyžití. D11 cca 5 minut, Praha–Černý Most 35 minut a Hradec Králové 20 minut jízdy dle provozu. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje
Šulerová Simona
info@mmreality.cz
296 399 006