Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959798**

Prodej pozemku k bydlení, 1077 m², Úvaly

Úvaly

12 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Celková podlahová plocha	1077 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek v Úvalech s výbornou dostupností centra města? Nabízíme k prodeji soubor tří pozemků o celkové výměře 1 077 m² v atraktivní lokalitě města Úvaly, nedaleko náměstí a veškeré občanské vybavenosti. Hlavní část tvoří pozemek parc. č. 298/12 o výměře 1 014 m², vedený v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří. Součástí nabídky jsou také dva menší pozemky, parc. č. 298/26 o výměře 45 m² a parc. č. 298/20 o výměře 18 m², oba evidované jako ostatní plocha.
Pozemky mají nepravidelný tvar, jsou převážně zatravněné a nacházejí se v oblasti kombinující obytnou a komerční zástavbu. Nabízejí zajímavý potenciál pro budoucí využití v souladu s územním plánem.
Významnou předností je poloha v blízkosti centra Úval s kompletní občanskou vybaveností a výborným vlakovým spojením do Prahy.
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Dvořák Michal
info@mmreality.cz
296 399 006