Pronájem – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-959793**

Pronájem restaurace, stravování, Praha, ul. Vinohradská

Vinohradská, Praha 1, Praha 2, Vinohrady, Praha

59 500 Kč
za měsíc

+ poplatky vč, eletřiny 16.500,-Kč, + odstupné + jistota

Zastavěná plocha	165 m²	**Užitná plocha**	165 m²
Počet podlaží objektu	8	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Typ zařízení**	Restaurace
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k přenechání plně vybavenou kavárnu v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad. Jedná se o zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají připravený gastronomický prostor s možností navázat na stávající provoz nebo realizovat vlastní koncept.
Kavárna disponuje kompletním vybavením včetně profesionálního zázemí pro teplou i studenou kuchyni, gastronomických technologií, nábytku a veškerého potřebného zařízení pro provoz. Prostor nabízí široké možnosti využití, ať už jako klasická kavárna, snídaňové a brunch bistro, nebo moderní gastronomický podnik s vlastním konceptem.
Velkou předností je atraktivní lokalita Vinohrad, která patří mezi vyhledávané pražské čtvrti s příjemnou atmosférou a pestrou gastronomickou scénou.
Kavárna se přenechává včetně kompletního vybavení za odstupné. Podmínky přenechání a termín předání jsou předmětem dohody.
V případě vážného zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi poskytneme bližší informace o prostoru, vybavení, výši odstupného.



Vyřizuje
Toneva Ludmila
info@mmreality.cz
296 399 006