Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959397**

Pronájem bytu 3+1, 59 m², Český Brod, ul. Masarykova

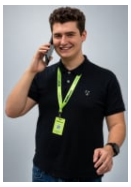
Masarykova, Český Brod

17 500 Kč
za měsíc

nájem 17 500Kč, kauce 20 000Kč, voda 1300Kč, převod elektřiny a plynu na nájemce, provize RK 21 175Kč, převod energii na nájemce

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	59 m²
Celková podlahová plocha	59 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde bude mít každý svůj prostor, ale zároveň místo pro společné chvíle?
Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 o užitné ploše 59 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí praktické uspořádání místností. Dispozici tvoří obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, samostatná kuchyně, předsíň, koupelna s vanou a oddělená toaleta. Díky velkým oknům působí interiér příjemně a vzdušně. Byt se pronajímá částečně zařízený. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou a spotřebiči. K dispozici je také sklep o výměře 3 m², který poskytuje další úložný prostor. Vytápění je zajištěno pomocí radiátorů. Energie budou převedeny na nájemce.
Byt je v současné době obýván nájemcem, proto jsou prohlídky možné pouze v předem stanovených termínech:
10.11.2026 od 12:00 do 17:00
17.11.2026 od 12:00 do 17:00
Je možnost se nastěhovat od 1. 1. 2027.
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Doležal Marek
info@mmreality.cz
296 399 006