Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959132**

Pronájem bytu 1+1, 33 m², Luštěnice

Zelená, Luštěnice

11 000 Kč

za měsíc

cena nezahrnuje zálohu na energie ve výši 5000Kč/měs, vratná kauce 16000Kč, Provize RK 16000Kč. cena včetně provize

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem, byt 1+1, Luštěnice, Zelená. Pěkný kompletně vybavený, zařízený byt, rekonstruovaný v roce 2017. Nová prostorná koupelna s vanou, nové obklady, dlažby, plovoucí podlahy, plastová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. Obývací pokoj oddělený od kuchyně posuvnými dveřmi, předsíň. K bytu patří sklep v suterénu domu. Byt je umístěn v I. NP v domě bez výtahu, vhodné i pro osoby s omezenou pohyblivostí. Vytápění a dodávka teplé vody dálkové. Nespornou výhodou je velké nezpoplatněné parkoviště u domu, kde si každý své místo určitě najde. Obec je velmi dobře vybavena, kompletní nabídka služeb, lékař, škola, školka, sportoviště, hřiště, koupaliště. obchody. Dům je obklopený zelení, louka, les přímo u domu. Příjemné bydlení. Výhodné dopravní spojení do Prahy a Mladé Boleslavi - nájezd na R10. S ohledem na stav nemovitosti, který nevyžaduje žádné náklady na opravy je byt vhodný k nastěhování od 1.12.2026



Vyřizuje
Štilcová Zdeňka
info@mmreality.cz
296 399 006