Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959118**

Prodej chalupy, 79 m², Kostelec nad Vltavou, Zahrádka

Zahrádka, Kostelec nad Vltavou

3 400 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize

Zastavěná plocha	79 m²	**Užitná plocha**	79 m²
Plocha parcely	1501 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chalupy v centru obce Kostelec nad Vltavou - Zahrádka (k.ú. Zahrádka u Kovářova). Původní kamenný dům smíšené konstrukce, jednopodlažní, dispozičně 2+1 (celkem 3 místnosti), užitná plocha 79 m², částečně podsklepený. Zahájena rekonstrukce elektro, vody a odpadu – dvě místnosti a koupelna cca ze 70 % hotové, zbytek v původním stavu. Nemovitost je pod částečnou památkovou ochranou. Dům napojen na elektřinu, vlastní kopaná studna, kanalizace do septiku. Ideální pro chalupáře a rybáře – přehrada Orlík 3 km. Praha 45 min po D4. Dům určen k dokončení rekonstrukce. Více informací u makléře.



Vyřizuje
Chlanda Petr
info@mmreality.cz
296 399 006