Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-959053**

Pronájem obchod a služby, 100 m², Plzeň, ul. Slovanská

Slovanská, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň

22 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby podle činnosti, energie na nájemce, 2x vratná kauce, 1x provize RK cena včetně provize

Plocha	100 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vhodné prostory na viditelném a dostupném místě pro Vaše podnikání? Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové výměře 100 m². Nebytové prostory se skládají z prodejní části o ploše 40 m², chodby a sociálního zázemí, skladu o ploše cca 48 m². Předmětné prostory se nacházejí na frekventované Slovanské ulici v Plzni. Devízou je přímý vstup z ulice do prodejny a výloha směrem do hlavní třídy. Umístění reklamy do výlohy či nad prostor je další z výhod, které tyto prostory pro Vaše podnikání nabízejí.
Holý nájem činí 22000 Kč/měs k němuž se hradí zálohy na služby dle činnosti. Energie se převádí na nájemce. Vratná kauce = 44000 Kč. Provize RK je ve výši 1x nájem + DPH (26620 Kč). Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme.



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006