**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959039**

# Prodej rodinného domu, 150 m², Mnichov

Mnichov

**6 602 500 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 150 m² | **Užitná plocha** | 150 m² |
| **Plocha parcely** | 1246 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej prostorného rodinného domu po kompletní rekonstrukci - zastavěná plocha a nádvoří 305 m2 v klidné části obce Mnichov u Poběžovic, okres Domažlice. Samostatný dům na pozemku 1 246 m² nabízí 4 místnosti ve 2 nadzemních podlažích s možností dvougeneračního řešení. Přízemí: kuchyně, obývací pokoj s jídelnou, ložnice, koupelna a samostatné WC. V 1. patře je další ložnice a prostor k dokončení obytných místností. Do patra je přivedena voda, elektřina a vytápění. Rozvody vytápění a vody do garáže jsou připraveny. Vytápění domu je kotlem na tuhá paliva nebo krbovými kamny. Hned na okraji za obcí začíná Český les. Obecní voda výborné kvality bez obsahu chlóru je z kvalitního vrtu, kanalizace bude spuštěna do 2 měsíců (nyní funkční jímka). Parkování je možné v garáži nebo na pozemku. Vřele doporučujeme prohlídku. Pro další informace kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme.



Vyřizuje
**Samcová Jana**
info@mmreality.cz
**296 399 006**