**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958616**

# Prodej bytu 2+kk, 44 m² se zahradou 46 m², Vochov 5 650 000 Kč

Vochov

za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 44 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 44 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 44 m² v obci Vochov nedaleko Plzně. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se v přízemí zatepleného bytového domu.

K bytu náleží zahrada o výměře 46 m², která nabízí prostor pro odpočinek či venkovní posezení. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem prostřednictvím radiátorů.

Součástí prodeje je také sklepní prostor a dvě parkovací stání. Jedno parkovací stání je součástí vlastnictví, druhé je pronajímáno za 1 000 Kč ročně.

Vochov nabízí příjemné prostředí pro bydlení s dobrou dostupností Plzně. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Blažek Vojtěch**
info@mmreality.cz
**296 399 006**