Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958604**

Prodej rodinného domu, 155 m², Králův Dvůr, ul. nám. 1. máje

nám. 1. máje, Počaply, Králův Dvůr

7 790 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	155 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům v dojezdové vzdálenosti od Prahy, s menším dvorkem, teráskou a s naprostým soukromím? Dům, který si doděláte dle Vašich představ? Pak je tato nemovitost pro Vás ta pravá. Dispozice 6+1 v Králově Dvoře, po částečné rekonstrukci, s možností parkování na ulici, s bazénem a dílnou. Podkroví po zdařilé rekonstrukci, chybí jen dodělat druhou koupelnu a WC. Elektřina, plyn, voda, kanalizace. V okolí nemovitosti je mnoho zeleně, míst pro procházky či sport, obchodní centrum, soukromá i státní školka, školy, dětská hřiště jsou v bezprostřední blízkosti a pěší dostupnosti. V blízkém Berouně je veškerá další občanská vybavenost, kulturní a sportovní vyžití. Kvalitní lékařská péče v místních nemocnicích a poliklinikách je samozřejmostí. Přilehlé stezky pro pěší i cyklisty po celém Berounsku a Křivoklátsku vám nabídnou skvělé možnosti odpočinku. MHD a PID 380, 384 a 394 je pár minut od domu, Praha Zličín po D5 20 minut, Plzeň 25 minut jízdy autem. Nemovitost je do 15.1.2027 rezervována



Vyřizuje
Hajný Martin
info@mmreality.cz
296 399 006