Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-958596**

Prodej penzionu, 618 m², Františkovy Lázně, ul. Družstevní

Družstevní, Horní Lomany, Františkovy Lázně

29 999 999 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize

Zastavěná plocha	618 m²	**Užitná plocha**	618 m²
Plocha parcely	1932 m²	**Počet podlaží objektu**	2
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost s podnikatelským potenciálem v atraktivní lokalitě Františkových Lázní, která se nachází nedaleko rychle se rozvíjející průmyslové zóny v Chebu?
Penzion disponuje ubytovací kapacitou 35 lůžek, což vytváří zajímavé možnosti využití nejen pro turistické a krátkodobé pobyty, ale především pro dlouhodobé ubytování zaměstnanců okolních společností.
Velkou výhodou nemovitosti je také samostatný byt o dispozici 4+1, který může sloužit k vlastnímu bydlení majitele, ubytování správce nebo jako další prostor k pronájmu.
Součástí nemovitosti je rovněž zahrada poskytující příjemné zázemí pro odpočinek a velká garáž s možností praktického využití.
Spojení ubytovací kapacity, vlastního bytového zázemí a strategické polohy dělá z této nemovitosti příležitost, která stojí za pozornost.
Ať už hledáte zavedené zázemí pro ubytovací služby, nebo nemovitost s potenciálem dalšího rozvoje, tento penzion si zaslouží vaši pozornost.
Chcete se dozvědět víc, domluvte si prohlídku.



Vyřizuje
Kraft Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006