Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958559**

Prodej rodinného domu, 260 m², Těrlicko, ul. Těšínská

Těšínská, Horní Těrlicko

6 490 000 Kč
za nemovitost

Cena uvedena u inzerce je bez provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	260 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům, který zaujme svým prostorem, soukromým a příjemnou atmosférou polosamoty.
Dům o užitné ploše cca 260 m², nabízí dvě samostatné bytové jednotky (každá 3+1), které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení s rozlehlou zahradou o velikosti 958 m².
Celková výměra pozemku činí 1 935 m². K dispozici je prostorný sklep (cca 100 m²) a garáž pro dvě auta s dílnami.
Dům zkolaudován v roce 1970 a je v dobrém udržovaném stavu. Je vybaven kuchyňskými linkami, přičemž nabízí možnost úprav podle vlastních představ.
Velkou výhodou vynikající dostupnost - zastávka MHD je pouhých 70 m od domu, základní a mateřská škola se nachází přibližně 1,4 km od domu a cesta do Českého Těšína nebo Havířova trvá zhruba 10 min autem.
Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, je možné se připojit na plynový řád (v zahradě je plynová přípojka), vodovod, studna, odpady řešeny žumpou. Elektřina: 230V, 380V, 3 fáze.
Zavolejte nebo napište a rádi vám dům osobně představíme.



Vyřizuje
Wytrzensová Monika
info@mmreality.cz
296 399 006