Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958411**

Prodej rodinného domu, 134 m², Dolní Lutyně, ul. Třanovského

Třanovského, Dolní Lutyně

3 800 000 Kč
za nemovitost

cena vč. provize a veškerých právních služeb cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	134 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám přinášíme prodej rodinného domu v centru Dolní Lutyně.
Dispozice: 1.NP 2+1 (cca 74 m²) s balkonem, mezipatro s malým pokojem, 2.NP 2+1 (cca 60 m²) s dvěma terasami ve střeše.
Každá jednotka má vlastní kuchyň i koupelnu s WC.
Garáž pro dvě menší vozidla a sklep je napůl v podzemí.
Konstrukce cihla a tvárnice, stropy dřevěné, stav dobrý. Zahrada okolo domu je celooplocená, s plechovou garáží/skladem.
Kotelna s plynovým kotlem (stáří cca 3 roky) a možností tuhých paliv, komín a kotel pravidelně servisovány.
Voda obecní + užitková studna, obecní cesta i kanalizace. PENB bude vyhotoven.
K dispozici dle domluvy.
Doporučujeme Vám prohlídku.



Vyřizuje
Chválková Adéla
info@mmreality.cz
296 399 006