**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958382**

# Prodej bytu 3+1, 64 m², Havlíčkův Brod, ul. Sídliště Pražská

**3 699 000 Kč**
za nemovitost
cena včetně provize

Sídliště Pražská, Havlíčkův Brod

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 64 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 64 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nové bydlení pro sebe, nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 o výměře 64 m² a s balkonem 3 m² v ulici Sídliště Pražská v Havlíčkově Brodě. Nachází se ve 4. NP cihlového domu. Byt je převážně v původním stavu, kuchyň, koupelna a toaleta prošly rekonstrukcí v roce 2008. Interiér si tak můžete přizpůsobit vlastním představám. Balkon je přibližně šest let starý a nabízí příjemné místo k odpočinku. Oceníte také velké množství místa ke skladování věcí v podobě vestavěných skříní. K bytu náleží sklepní kóje o ploše 2 m², využívat lze také společnou kolárnu/kočárkárnu. Před domem nyní probíhá výstavba nového parkoviště, což bude po jejím dokončení velkou výhodou. V blízkosti se nachází základní i mateřská škola a obchodní centrum Alej, či Penny. Havlíčkův Brod poskytuje veškerou občanskou vybavenost pro pohodlný každodenní život. Zaujala Vás tato nabídka? Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt předvedeme.



Vyřizuje
**Starý Ondřej**
info@mmreality.cz
**296 399 006**