Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957943**

Pronájem bytu 3+1, 74 m², Plzeň, ul. Sedláčkova

Sedláčkova, Plzeň 3, Vnitřní Město, Plzeň

13 400 Kč
za měsíc

+ 3000,-, teplo, 750,- služby/os., provize RK cena včetně provize

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	74 m²
Celková podlahová plocha	74 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 o výměře 74 m² ve 2. NP domu přímo v centru Plzně. Byt prošel moderní rekonstrukcí a disponuje třemi pokoji, z nichž dva jsou neprůchozí. Součástí je samostatná kuchyň s varnou deskou a troubou, koupelna se sprchovým koutem a oddělené WC. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově.

Velkou výhodou je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností na dosah. V blízkosti najdete školy, obchody, restaurace, kulturní vyžití i veškeré služby. Parkování je možné v přilehlých ulicích.

Nájemné činí 13 400 Kč, zálohy na služby 750 Kč/os., vytápění a TUV 3 000 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Kauce 26 800 Kč. Provize RK 1x nájem + DPH.

Byt je ihned k nastěhování. Preferován je dlouhodobý pronájem. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006