Pronájem – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-957942**

Pronájem komerčního pozemku, 700 m², Jílové - Modrá

Modrá, Jílové

12 600 Kč
za měsíc

cena včetně provize

Celková podlahová plocha	700 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zpevněnou asfaltovou plochu o velikosti 700 m² v obci Jílové – Modrá, která je ideální pro parkování techniky, skladování materiálu nebo logistické zázemí firmy. V případě potřeby je možné plochu dále rozšířit dle individuální dohody.

Areál je uzavřený a zabezpečený kamerovým systémem, což zajišťuje bezpečný provoz i ochranu uloženého materiálu. Samozřejmostí je bezproblémový příjezd i manipulace s kamiony, což ocení zejména firmy s pravidelnou dopravou.

Velkou výhodou je strategická poloha – lokalita se nachází jen několik minut od dálnice Praha–Drážďany (D8) a zároveň v rychlé dostupnosti města Děčín. Díky tomu nabízí ideální zázemí pro firmy, které potřebují dobré dopravní napojení.

Cena pronájmu: 18 Kč/m²/měsíc
Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

V areálu jsou navíc k dispozici další skladové a výrobní prostory různých velikostí, které je možné využít podle potřeb Vašeho podnikání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Marek Pavel
info@mmreality.cz
296 399 006