**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-957311**

# Pronájem bytu 3+1 v Pardubicích, ul. Na Drážce

**20 000 Kč**
za měsíc

Na Drážce, Pardubice III, Pardubice

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 67 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 67 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Umístění objektu** | sídliště |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 67 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v oblíbené lokalitě Pardubice – Na Drážce.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení se dvěma samostatnými neprůchozími pokoji, obývacím pokojem a kuchyní. Příjemným benefitem je lodžie, která poskytuje další prostor k odpočinku, a především nadstandardně prostorný sklep o výměře 12 m², který nabízí dostatek místa pro uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení či dalších potřeb domácnosti.

Díky částečně vybavenému dětskému pokoji může být byt ideálním zázemím pro rodinu s dětmi.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností městské hromadné dopravy a bohatou občanskou vybaveností v okolí.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Uvedená cena nájemného nezahrnuje zálohy na energie.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
**Vilčová Kristýna**
info@mmreality.cz
**296 399 006**