**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956997**

# Prodej bytu 3+1, 61 m², Líně, ul. Vodárenská

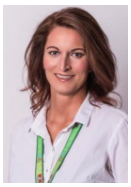
Vodárenská, Líně

**5 681 500 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 61 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 61 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 61 m², který se nachází v revitalizovaném panelovém domě v Líních. Byt, který se nachází ve 4NP prošel rozsáhlou rekonstrukcí a nabízí velmi příjemné a praktické uspořádání – kuchyň, prostorný obývací pokoj s balkonem situovaný na jižní stranu, dále jsou zde dva samostatné pokoje s výhledem do klidného prostředí, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Velkou výhodou je dálkové vytápění i ohřev vody. Dům je revitalizovaný a k bytu náleží také sklep (1,5 m²). K dispozici je kolárna a kočárkárna. Byt spojuje pohodlí městského bydlení, hotovou rekonstrukci a dispozici, která dává smysl jak rodině, tak zájemci hledajícímu zajímavou investici. Líně je obec nedaleko Plzně s bohatou historií a veškerou občanskou vybaveností. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Fillingerová Petra**
info@mmreality.cz
**296 399 006**